



GITE RURAL N°GRG153



Campagne-d'Armagnac - Pays d'Armagnac

2 chambre(s) / 4 personnes



Le Bousquet
32800 CAMPAGNE-D'ARMAGNAC

- Piscine collective (Piscine découverte) : Eauze à 7 km
- Base de loisirs : Cazaubon à 15 km
- Pêche : Campagne-d'Armagnac à 2 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Cazaubon à 15 km
- Planche à voile : Cazaubon à 15 km
- Thermes (Station thermale) : Cazaubon à 15 km
- Randonnée pédestre : Eauze à 7 km
- Équitation : Eauze à 10 km
- Tennis collectif : Campagne-d'Armagnac à 2 km
- Golf : Eauze à 10 km

Capacité maximum : 6 pers.

Capacité enfant : 1(1 lits)

Animaux acceptés

Surface totale : 70 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Eauze à 7 km
- Pharmacie : Eauze à 7 km
- Médecin : Eauze à 7 km

Environnement :

A la campagne

A la campagne, maison indépendante et isolée (87 m² - rdc) avec terrasse (18m²) et cour privatives, entourée d'un espace vert ombragé et fleuri (2500m²), à 800m de la D30.

Descriptif :

Cuisine, séjour (canapé convertible), coin repas, 2 chambres dont une ouvrant sur cuisine (2 lits 140, 1 lit enfant), salle de bains, wc. A la demande : 1 chambre d'appoint (1lit 140 avec lavabo, douche et wc): 50 Euros/semaine à régler sur place.

Accès :

A Eauze, prendre D626, puis la D30 direction Estang. Après la traversée de Réans à 1 km, prendre le premier chemin de pierre sur la gauche après le virage en "S". Suivre le panneau "Le Bousquet".

Carte Michelin N°336 - Pli B6

GPS : I=43,8639488220215
L=1,000000116861E-7

- Autoroute (A62) : Agen à 80 km
- Aéroport/Aérodrome : Tarbes à 80 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 60 km
- Gare Routière : Eauze à 7 km
- Chef-lieu : Cazaubon à 15 km
- Commune de proximité : Campagne-d'Armagnac à 2 km



- Chauffage électrique dans toutes les pièces
- Cheminée insert
- Four électrique
- Lave linge privatif
- Télévision couleur aspirateur

- Barbecue
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE

Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09

Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de TarbesBP70161 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Indépendant.

Accès carrossable et facilité stationnement. Abords entretenus, fleuris. A la campagne.
A l'étage: 1 chambre à la demande (accès par escalier extérieur) avec 1 lit 140, lavabo, douche et wc: 50 euros par semaine.
Bonne orientation

Ce logement a reçu le qualificatif : "Cure thermale"

Ce logement a reçu le qualificatif : "Chèque cadeau"

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Chambre 1 (12 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 2 (20 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit enfant.
- Séjour salon, salle à manger (36.2 m²) - Chauffage électrique (dans toutes les pièces), Cheminée insert, Canapé convertible, Jeux (de société), Télévision couleur (aspirateur).
- Sanitaire privé salle de bains (4 m²) - rangements aération. - Baignoire, Chauffage, Lavabo.
- WC indépendant (1 m²)
- Cuisine indépendante (12 m²) hotte aspirante. - Four électrique, Plaque gaz (4 feux), Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, mixeur, auto-cuiseur, grille-pains, Cafetière électrique, Lave linge privatif.

Au 1er étage :

- Chambre à la demande (27 m²) - Lit 2 pers. en 140 (avec lavabo, douche et wc), Chauffage d'appoint.

Téléphone disponible sur place :

- Tél. (télésejour)

A l'extérieur :

Terrain non clos privatif : 2500 m² -

Terrasse privative avec store : 18 m²

Barbecue - Salon de jardin



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 420 €	Semaine/Public 360 €	Semaine/Public 250 €	Semaine/Public 180 €	
		WE/Public 100 €	WE/Public 100 €	
		Mid-week/Public 135 €	Mid-week/Public 125 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au-delà des 56kw/semaine)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Draps 8 € (la paire)
- Linge 4.5 € (par pers)
- Ménage 30 € (fin de séjour)
- Bois (Le stère)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément