



GITE RURAL N°GRG217



Masseube - Pays d'Auch

5 chambre(s) / 10 personnes



Quartier de la Ribère
32140 MASSEUBE

- Piscine collective : Masseube à 3 km
- Plan d'eau : Bézues-Bajon à 10 km
- Base de loisirs : Seissan à 6 km
- Pêche : Masseube à 2.5 km
- Randonnée pédestre : Masseube à 3 km
- Équitation : Esclassan-Labastide à 6 km
- Tennis collectif : Masseube à 3 km
- Golf : Masseube à 3.5 km
- Location de vélo : Masseube à 3 km

Capacité maximum : 13 pers.

Animaux sous condition

Surface totale : 215 m²

Altitude : 195 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Masseube à 3 km
- Pharmacie : Masseube à 3 km
- Médecin : Masseube à 3 km

Environnement :

A la campagne

Grande maison indépendante (215 m² - rdc + étage) entourée de pelouse (5000 m²) en partie ombragée, mare à proximité (pêche), à 200 m de la D929.

Descriptif :

Cuisine, salle à manger, salon, salle d'eau, wc, cellier, 1 chambre (lit 140). A l'étage : 4 chambres dont 2 mansardées (3 lits 140, 1 lit 110, 4 lits 90), salle d'eau, wc. Abri.

Accès :

A Masseube, prendre la D 929 en direction d'Auch, faire 2,5 km puis prendre le 2ème chemin rural à gauche après le super-marché "Super U".

Carte Michelin N°336 - Pli F9

GPS : I=43,4305191040039
L=0,579259991645813

- Autoroute (A64) : Lannemezan à 40 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 84 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 26 km
- Gare Routière : Auch à 26 km
- Route (nationale/départ.) (D 929) à 0.2 km
- Chef-lieu : Masseube à 3 km
- Commune de proximité : Masseube à 3 km

- Chauffage électrique dans toutes les pièces - convecteurs
- Cheminée
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur aspirateur

- Barbecue
- Ping-pong (*commun*)
- Portique (*commun*)
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE

Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09

Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Indépendant.

Accès carrossable. Facilité stationnement. Abords entretenus et fleuris. A la campagne.

Pour les locations le week-end : ménage en supplément obligatoire.

Beau cadre, vue et bonne orientation

A l'extérieur :

Terrain non clos : 5000 m²

Barbecue - Ping-pong - Portique - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Chambre 1 (21 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Salle à manger avec coin-cuisine (43 m²) - Réfrigérateur (top), Poêle insert.
- Sanitaire privé salle d'eau (5 m²) VMC. - Douche, Chauffage, Lavabo.
- WC indépendant (2 m²) aération.
- Buanderie rangement - Lave linge privatif.
- Cuisine dans la salle à manger (11 m²) hotte aspirante. - Four micro-ondes, Gazinière avec four, Réfrigérateur-congélateur, mixeur, autocuiseur, grille pain, Cafetière électrique, Lave vaisselle.
- Salon indépendant (22 m²) - Chauffage électrique (dans toutes les pièces - convecteurs), Cheminée, Télévision couleur (aspirateur).

Au 1er étage :

- Chambre 2 (20 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 90.
- Chambre 3 (20 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 90.
- Chambre 4, mansardée (21 m²) - Lit 1 pers. en 120, Lit 1 pers. en 90.
- Chambre 5, mansardée (16 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 90.
- Sanitaire privé salle d'eau (6 m²) - Lavabo, Douche, Baignoire, Chauffage (d'appoint).
- WC indépendant (2 m²)

TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 900 €	Semaine/Public 720 €	Semaine/Public 510 €	Semaine/Public 380 €	
		WE/Public 250 €	WE/Public 250 €	
		Mid-week/Public 320 €	Mid-week/Public 295 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert du 01/04/2012 au 30/09/2012

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Langues parlées : Anglais - Espagnol

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (Kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Ménage 50 € (Location WE et mini-semaine)
- Electricité (au-delà des 56 kw /semaine)
- Dépôt de garantie 150 €
- Bois (le stère / insert)
- Taxe de séjour (à régler sur place)
- Supplément animaux (nous consulter)

En option :

- Ménage 60 € (fin de séjour)
- Bois 60 € (Le stère / cheminée)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.
Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément