



GITE RURAL N°GRG628



Corneillan - Pays Val d'Adour

2 chambre(s) / 4 personnes



Au Cap Blanc -La Grange
32400 CORNEILLAN

- Piscine collective : Riscle à 10 km
- Base de loisirs : Préchac-sur-Adour à 22 km
- Pêche : Saint-Mont à 3 km
- Canoé-kayak : Riscle à 10 km
- Randonnée pédestre : Riscle à 10 km
- Équitation : Vergoignan à 10 km
- Tennis collectif : Labarthète à 6 km
- Golf : Bahus Soubiran à 20 km
- VTT, vélo : Riscle à 10 km

Capacité maximum : 4 pers.

Animaux refusés

Surface totale : 75 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Barcelonne-du-Gers à 6 km
- Pharmacie : Barcelonne-du-Gers à 6 km
- Médecin : Barcelonne-du-Gers à 6 km

Environnement :

A la campagne

A la campagne, "La Grange" de 1680, rénovée en 2003 (60 m² - rdc+étage) mitoyenne à l'habitation des propriétaires, avec terrasse ensoleillée (16m²) et terrain (1000m²) privés, entouré de colline et de vignobles, à proximité d'un autre gîte: piscine commune (clôture + alarme - 5x8 - Prof: 0,9 à 1,6m).

Descriptif :

Séjour/coin cuisine (poêle à bois), salle d'eau, wc. Etage : 2 chambres (4 lits 90 jumelables). Lit et matériel bébé à disposition.

Accès :

A Riscle, prendre la D946 vers Saint-Mont. Après Saint-Mont, tourner à droite vers Corneillan. Après le village de Corneillan, continuer sur la route principale, ne pas tourner vers l'Adour ou vers Bernède. Le gîte est à quelques centaines de mètres, la première maison à gauche après le croisement pour Bernède, dans la montée.

- Autoroute (A62) à 80 km
- Aéroport/Aérodrome : Pau à 55 km
- Gare Ferroviaire : Mont-de-Marsan à 35 km
- Gare Routière : Barcelonne-du-Gers à 6 km
- Route (nationale/départ.) (D22) à 3 km
- Chef-lieu : Riscle à 10 km
- Commune de proximité : Corneillan à 1 km



- Bibliothèque
- Chaîne Hi-Fi
- Chauffage central au gaz
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur
- Barbecue
- Piscine : clôture + alarme dimensions : Prof: 0,9 à 1,6 - 8x5 (commun)
- Salon de jardin

Réservation :



LOISIRS ACCUEIL GERS

Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09

Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'autorisation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Accès carrossable et facilité de stationnement

Mitoyen à l'habitation des propriétaires

A proximité d'un autre gîte (piscine commune)

Ce logement a reçu le qualificatif : "Vignoble"

A l'extérieur :

Terrasse privative : 16 m² - Jardin indépendant : 200 m² - Terrain non clos : 1000 m²

Barbecue - Piscine : clôture + alarme dimensions : Prof: 0,9 à 1,6 - 8x5 - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

■ Cuisine dans le séjour VMC, hotte aspirante. - Gazinière avec four, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, mixeur, auto-cuiseur, Cafetière (senséo), Lave vaisselle, Lave linge privatif.

■ Sanitaire privé salle d'eau (5 m²) - rangements aération. - Lavabo, Douche, Chauffage.

■ Sanitaire privé wc indépendant (1 m²) aération.

■ Séjour salon, salle à manger (34 m²) - Chaîne Hi-Fi, Chauffage central (au gaz), Télévision couleur, Bibliothèque, Poêle à bois, Jeux (de société).

Au 1er étage :

■ Chambre 1 (10.2 m²) - 2 lits 1 pers. en 90 (x 200 jumelables).

■ Chambre 2 (8.6 m²) - 2 lits 1 pers. en 90 (x 200 jumelables).



TARIFS 2011

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison
Semaine/Public 780 €	Semaine/Public 735 €	Semaine/Public 535 € <small>Du 21/05 au 02/07 - Du 27/08 au 24/09 Du 17/12 au 03/01/12</small>	Semaine/Public 400 € <small>Du 03/01 au 21/05 - Du 24/09 au 17/12</small>
		WE/Public 180 € <small>Du 21/05 au 02/07 - Du 27/08 au 24/09 Du 17/12 au 03/01/12</small>	WE/Public 180 € <small>Du 03/01 au 21/05 - Du 24/09 au 17/12</small>
		Mid-week/Public 230 € <small>Du 21/05 au 02/07 - Du 27/08 au 24/09 Du 17/12 au 03/01/12</small>	Mid-week/Public 210 € <small>Du 03/01 au 21/05 - Du 24/09 au 17/12</small>

TRÈS HAUTE SAISON : du 16/07/2011 au 20/08/2011

HAUTE SAISON : du 02/07/2011 au 16/07/2011 et du 20/08/2011 au 27/08/2011

MOYENNE SAISON : Du 21/05 au 02/07 - Du 27/08 au 24/09 Du 17/12 au 03/01/12

BASSE SAISON : Du 03/01 au 21/05 - Du 24/09 au 17/12

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Carte bleue - Chèques Vacances

Langues parlées : Anglais - Allemand - Néerlandais

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Chauffage 7 € (coût journalier)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Draps 8 € (la paire)
- Linge 3 € (par pers.)
- Ménage 55 € (fin de séjour)
- Bois 65 € (Le stère)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.