



GITE RURAL N°GRG726



Saint-Puy - Pays d'Armagnac

2 chambre(s) / 4 personnes



Pléhaut
32310 SAINT-PUY

- Base de loisirs : Castéra-Verduzan à 8 km
- Piscine collective : Condom à 15 km
- Pêche : Saint-Puy à 4 km
- Randonnée pédestre : Saint-Puy
- Équitation : Valence-sur-Baïse à 8 km
- Canoé-kayak : Beaucaire à 10 km
- Tennis collectif : Saint-Puy à 4 km
- Golf : Fleurance à 20 km
- Thermes : Castéra-Verduzan à 8 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 80 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces (1ers commerces) : Saint-Puy à 4 km
- Tous commerces : Castéra-Verduzan à 8 km
- Pharmacie : Saint-Puy à 4 km
- Médecin : Saint-Puy à 4 km

A la campagne, gîte en pierre (80 m² - rdc) aménagé dans une ancienne ferme du XVIII^e siècle, avec terrasse privative (15m²), entouré d'un espace vert clos et privatif, donnant sur le vignoble et avec vue sur le village de Saint-Puy, à proximité de l'habitation des propriétaires (sans vis à vis, propriété clôturée), et d'un petite route, mitoyen à 1 garage. Accès Internet.

Descriptif :

Séjour/coin-cuisine, 2 chambres (2 lits 140) avec chacune une mezzanine (2 lits 90, salon enfant), salle d'eau, wc indépendant, cellier. Equipement bébé à disposition (baignoire, chaise haute, lit parapluie, porte bébé, vélo, livres)

Accès :

A Saint-Puy, prendre la direction Castéra-Verduzan (D42), faire 1 km et prendre à gauche direction Cézán (D236). Faire environ 3,5km, le gîte est sur la gauche au panneau "Pléhaut".

Carte Michelin N°336 - Pli E6

- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 130 km
- Autoroute : Agen à 60 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 28 km
- Gare Routière : Auch à 28 km
- Route (nationale/départ.) (D236)
- Chef-lieu : Valence-sur-Baïse à 8 km
- Commune de proximité : Saint-Puy à 4 km



- Bibliothèque
- Chauffage central fuel
- Four encastré pyrolyse
- Lave linge privatif aspiration centralisée
- Lave vaisselle
- Télévision couleur lecteur DVD

- Barbecue
- Salon de jardin
- VTT : + porte bébé

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

A la campagne, vue sur le vignoble et le village de Saint-Puy Mitoyen au garage des propriétaires. Ordinateur sur place avec accès Internet.
Animaux sur place: chats
A proximité de l'habitation des propriétaires, aucun vis-à-vis

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Séjour - salon, salle à manger (30 m²) - Chauffage central (fuel), Télévision couleur (lecteur DVD), Bibliothèque, Accès Internet, Accès Internet (avec ordinateur).
- Cuisine - dans le séjour hotte aspirante. - Four encastré (pyrolyse), Four micro-ondes, Plaque vitro-céramique, Cafetière électrique, Lave vaisselle, mixer, autocuiseur, bouilloire, grille-pains, Réfrigérateur ("top").
- Chambre 1 (21 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 2 (16.7 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Sanitaire privé - salle d'eau (6 m²) VMC. - 2 Lavabos, Douche (thermostatique).
- Sanitaire privé - wc indépendant VMC.
- Cellier (11.4 m²) - Lave linge privatif (aspiration centralisée), Réfrigérateur (supplémentaire).

Au 1er étage :

- Mezzanine - dans ch1 salon (12 m²) - Lit 1 pers. en 90 (d'appoint), Jeux (de société).
- Mezzanine - dans ch2 (12 m²) - Lit 1 pers. en 90 (d'appoint).

Téléphone disponible sur place :
- Tél.

A l'extérieur :

Terrasse fermée : 15 m² - Terrain clos en partie réservé
Barbecue - Salon de jardin - VTT : + porte bébé



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 600 €	Semaine/Public 500 €	Semaine/Public 360 €	Semaine/Public 250 €	
		WE/Public 145 €	WE/Public 145 €	
		Mid-week/Public 195 €	Mid-week/Public 180 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 25/08/2012 au 01/09/2012 et du 27/08/2012 au 21/07/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 22/12/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Carte bleue - Chèques Vacances - Chèques cadeaux

Langues parlées : Anglais - Espagnol

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.
Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément