



GITE RURAL N°GRG768



Condom - Pays d'Armagnac

3 chambre(s) / 6 personnes



Guiland
32100 CONDOM

- Piscine collective : Condom à 4 km
- Équitation : Condom à 4 km
- Base de loisirs : Lectoure à 20 km
- Pêche : Condom à 1 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Condom à 4 km
- Planche à voile : Condom à 4 km
- Randonnée pédestre : Condom à 4 km
- Tennis collectif : Condom à 4 km
- Golf : Eauze à 33 km
- Thermes : Lectoure à 20 km
- VTT, vélo (Location de vélos) : Condom à 4 km

Capacité maximum : 8 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 100 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Condom à 4 km
- Pharmacie : Condom à 4 km
- Médecin : Condom à 4 km

Environnement :

- A la campagne
- A la ferme

Maison (100 m² - rdc + étage) à proximité de la ferme (polyculture, vignoble) avec espace ombragé clos. Sur place : camping en ferme d'accueil, jeux pour enfants, lac (pêche). Ouverture du 1er avril au 30 novembre.

Descriptif :

Séjour/coin cuisine (canapé convertible 140), salle de bains, wc. A l'étage : 3 chambres dont 2 communicantes (3 lits 140, 1 lit 90, 1 lit 120, 1 lit bébé). Abri.

Accès :

A Condom prendre D931 direction Agen sur 3 km, puis D41 direction La Romieu. Gîte "Guiland" à 1 km.

Carte Michelin N°336 - Pli E6

GPS : I=43,9557304382324
L=0,372770011425018

- Autoroute (A62) : Agen à 30 km
- Aéroport/Aérodrome : Agen à 35 km
- Gare Ferroviaire : Agen à 35 km
- Gare Routière : Agen à 35 km
- Route (nationale/départ.) (D 931) à 1 km
- Chef-lieu : Condom à 4 km
- Commune de proximité : Condom à 4 km



- Chauffage central au gaz
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Télévision couleur
- Barbecue
- Jeux pour enfants (commun)
- Plan d'eau (commun)
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Accès carrossable, facilité de stationnement et abords entretenus

A proximité de l'habitation des propriétaires, exploitation agricole: polyculture, vignoble

Sur place: camping en ferme d'accueil, jeux pour enfants, lac pour pêche.

Bienvenue à la ferme

Ce logement a reçu le qualificatif : "Vignoble" Accueil Vigneron Plaimont

Ce logement a reçu le qualificatif : "A la ferme"

Ce logement a reçu le qualificatif : "Bienvenue à la Ferme"

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Séjour Salon, salle à manger - Télévision couleur, Chauffage central (au gaz), aspirateur, Canapé en 140 (convertible).
- Sanitaire privé Salle de bains aération. - Baignoire, Chauffage (d'appoint), Lavabo.
- Sanitaire privé WC indépendant
- Cuisine dans séjour Hotte aspirante. - Four micro-ondes, Gazinière avec four, Réfrigérateur, auto-cuiseur, Cafetière électrique, Lave linge privatif.

Au 1er étage :

- Chambre 1 (20 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 90.
- Chambre communicante 2 (25 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 120, Lit bébé.
- Chambre communicante 3 (13 m²) - Lit 2 pers. en 140.

A l'extérieur :

Jardin indépendant privatif

Barbecue - Jeux pour enfants - Plan d'eau

- Salon de jardin



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 385 €	Semaine/Public 325 €	Semaine/Public 225 €	Semaine/Public 160 €	
		WE/Public 110 €	WE/Public 110 €	
		Mid-week/Public 140 €	Mid-week/Public 130 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert du 01/04/2012 au 30/11/2012

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Le prix comprend :

- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité
- Gaz (selon relevé de compteur)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (si appliquée par la commune)

En option :

- Location 7.5 € (la paire de draps)
- Ménage 38 € (fin de séjour)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément