



GITE RURAL N°GRGB81



Saint-Clar - Pays Portes de Gascogne

2 chambre(s) / 4 personnes



La demeure Saint-Clar
6, rue Gambetta
32380 SAINT-CLAR

- Piscine collective : Fleurance à 10 km
- Base de loisirs : Saint-Clar à 3 km
- Équitation : Pauilhac à 15 km
- Pêche : Saint-Clar à 3 km
- Thermes : Lectoure à 10 km
- Golf : Fleurance à 12 km
- Tennis collectif : Saint-Clar à 0.5 km
- Canoé-kayak : Lectoure à 12 km
- Randonnée pédestre : Saint-Clar

Capacité maximum : 4 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 49 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Saint-Clar
- Médecin : Saint-Clar
- Pharmacie : Saint-Clar

Au cœur du village de Saint-Clar, gîte (49 m² - rdc) donnant sur une petite cour privative, adossé à l'habitation des propriétaires.

Descriptif :

Séjour / Coin cuisine, salle de bains/wc, 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90), buanderie.

Accès :

Au cœur du village de Saint-Clar.

Carte Michelin N°336 - Pli G6

- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 70 km
- Gare Ferroviaire : Agen à 50 km
- Gare Routière : Fleurance à 10 km
- Autoroute (A62) à 20 km
- Route (nationale/départ.) (N21) à 11 km
- Chef-lieu : Saint-Clar
- Commune de proximité : Saint-Clar



- Chauffage électrique convecteurs dans toute les pièces
- Cheminée insert
- Four encastré
- Lave linge privatif
- Télévision couleur lecteur DVD - radio

- Barbecue
- Salon de jardin

Réservation :

Caroline GONZALEZ - 6, rue gambetta

32380 Saint-Clar

Tél. 09 60 11 95 39 - Port. 06 67 24 69 80

Mail : caroline.gonzalez@yahoo.fr

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Appartement
Indépendant.
Maison en cœur de village donnant sur une petite cour privative
Mitoyen à l'habitation des propriétaires.
Possibilité lit bébé.

A l'extérieur :

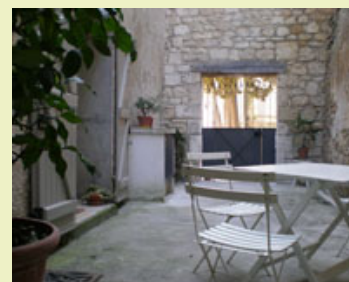
Cour : 22.5 m²
Barbecue - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Séjour - salle à manger, salon (20 m²) - Chauffage électrique (convecteurs dans toute les pièces), Télévision couleur (lecteur DVD - radio), Cheminée insert.
- Cuisine - dans le séjour hotte aspirante - VMC. - Cafetière, Four encastré, Four micro-ondes, Plaque gaz (4 feux), mixeur, autocuiseur, Réfrigérateur-congélateur.
- Chambre 1 (10 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 2 (8.4 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.
- Buanderie (2.5 m²) - Lave linge privatif.
- Sanitaire privé - salle de bains/wc (4.2 m²) VMC. - Vasque, Baignoire, WC.

Téléphone disponible sur place :
- Port.



TARIFS 2012

Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 360 €	Semaine/Public 270 €	Semaine/Public 210 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances

Vous serez accueilli par :

Caroline GONZALEZ - Chez le propriétaire
6, rue gambetta
32380 Saint-Clar
Tél. 09 60 11 95 39 - Port. 06 67 24 69 80
Mail : caroline.gonzalez@yahoo.fr

Langues parlées : Anglais - Espagnol

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

Le prix comprend :

- Electricité : 56.0 (kw/semaine)
- Gaz

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà de 56 Kw / semaine)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour 0.6 € (/nuit/pers. à régler sur place)
- Chauffage 7 € (par jour + bois)

En option :

- Draps 8 € (la paire)
- Linge 4 € (par pers)
- Ménage 40 € (en fin de séjour)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.